

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Nombre de Conseillers
en exercice : 15
Présents : 12
votants : 13
(dont 1 procuration)

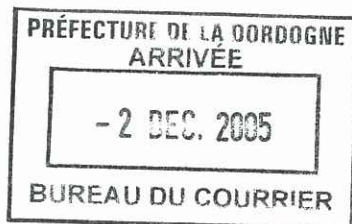
L'an deux mil cinq, le 17 novembre,
Le Conseil Municipal de la commune de LA DOUZE,
dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,
à la Mairie, sous la présidence de M. DEBAERE Edmond, Maire.
Date de la convocation du Conseil Municipal : 9 novembre 2005.

Présents : Messieurs Edmond DEBAERE, Maurice LIMOUZY, Francis BOUDY, Christian CARON, François ROUSSEL, Thierry MAGNANOU, Benoît VERGNAUD.
Mesdames Lyliane SOULARD, Georgette URVAL, Fabienne SIMON, Françoise ARCHAMBAUD Fabienne PINOUT.
Excusés : Muriel FAURE, Nicolas LAZON qui a donné procuration à Maurice LIMOUZY.
Absent : Michel LANGEVIN.
Secrétaire : Maurice LIMOUZY

OBJET : APPROBATION DE LA CARTE COMMUNALE.

Vu le code de l'urbanisme,
Vu la délibération du conseil municipal en date du 29 septembre 2001 décidant de procéder à l'élaboration d'une carte communale,
Vu la délibération du conseil municipal en date du 28 juin 2004 décidant d'approuver le projet de carte communale et d'autoriser l'enquête publique préalable,
Vu l'arrêté en date du 18 avril 2005 prescrivant une enquête publique,
Vu les conclusions du commissaire enquêteur,
Après avoir entendu l'exposé du Maire et considérant les observations faites au cours de l'enquête publique,
Le conseil municipal :
- décide d'approuver la carte communale
- décide que les décisions individuelles relatives à l'occupation et à l'utilisation du sol régies par le Code de l'Urbanisme demeureront délivrées au nom de l'Etat.
La présente délibération sera soumise au Préfet afin qu'il approuve, par arrêté, la carte communale.

Pour copie conforme,
Fait à LA DOUZE, le 30 novembre 2005.
Le Maire, Edmond DEBAERE.



PRÉFECTURE DE LA DORDOGNE

Direction des Collectivités Locales
Mission
Institutions/Urbanisme/Marchés
Publics
DDE /SHU
2, rue Paul Louis Courier
24016 - Périgueux cedex
Tél. : 05 53 02 24 24
Télécopie : 05 53 08 88 27

Arrêté n°060106
approuvant la carte communale applicable
sur la commune de La Douze

Le Préfet de la Dordogne,
Chevalier de la Légion d'Honneur,

VU le Code de l'urbanisme, notamment les articles L 124.2-1, L 124.2, R 124.4 à R 124.8

VU la demande de la commune de La Douze d'élaborer une carte communale sur la totalité du territoire de la commune,

VU la désignation de Monsieur Jacques Pugnet, commissaire enquêteur, par le Tribunal Administratif de Bordeaux,

VU la prescription en date du 18 avril 2005 soumettant le projet de carte communale à enquête publique du 9 mai jusqu'au 10 juin 2005,

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 1^{er} juillet 2005,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 17 novembre 2005 approuvant la carte communale,

VU la consultation des services concernés qui ont émis des avis favorables,

SUR la proposition de Monsieur le secrétaire général de la préfecture de la Dordogne,

Arrête

Article 1^{er} : La carte communale de la commune de La Douze annexée au présent dossier est approuvée.

Article 2 : Conformément aux articles R 124.1 à R 124.3 du Code de l'urbanisme le dossier comprend :

- un rapport de présentation,
- un document graphique

Article 3 : Le dossier de la carte communale opposable aux tiers est tenu à la disposition du public :

- à la mairie de La Douze
- à la subdivision de l'Equipeement de Périgueux

aux jours et heures d'ouverture des bureaux.

Article 4 : En application de l'article L 421-2-1 du Code de l'Urbanisme, l'Etat reste compétent pour délivrer les autorisations du sol.

Article 5 : Le présent arrêté, ainsi que la délibération du conseil municipal approuvant la carte communale seront affichés en mairie pendant un mois. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal habilité et diffusé dans le département.

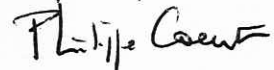
Article 6 : Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Dordogne.

Article 7 : Le présent arrêté sera exécutoire dès l'accomplissement de l'ensemble des formalités prévues à l'article 5 ci-dessus. La date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

Article 8 : M. le Secrétaire Général, M. le directeur départemental de l'Equipeement, M. le maire de La Douze, MM. les chefs des services intéressés sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Périgueux, le **26 JAN. 2006**

Pour le Préfet et par délégation,
Le Préfet
le Secrétaire Général



Philippe COURT