



**COMMUNE DE LALINDE**  
DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE



---

P.O.S. approuvé par D.C.M. du 30 Juin 1992  
Modification n°1 du P.O.S. approuvée par D.C.M. du 4 Novembre 1994  
Modification n°2 du P.O.S. approuvée par D.C.M. du 21 Juillet 2000  
Révision du P.O.S. et création d'un P.L.U. prescrite par D.C.M. du 10 Mai 2004  
Révision Simplifiée du P.O.S. prescrite par D.C.M. du 23 Mai 2005

---

# **Plan Local d'Urbanisme**

---

## **6.1 - Servitudes d'Utilité Publique**

10 Novembre 2009

---

Chargés d'étude :  
ARCHI STUDIO sarl d'architecture –urbanisme (Mandataire)  
METROPOLIS sarl - urbaniste (associé)  
Fabien CHARLOT paysagiste dplg (associé)  
HEH MARSAC-BERNEDE hydro-géologue (associé)

Enquête publique effectuée : du 5 Juin 2009 au 7 Juillet 2009

Approuvé le : 2 Décembre 2009

# Notification des servitudes d'utilité publique en vigueur sur le territoire de la commune

LALINDE

24223

AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Château de la Rue	Arrêté du 12/10/1948: 12/10/48	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison dite des contremaitres y compris les objets immeubles par destination - commune de Couze et St Front	Arrêté du 05/12/1989: 05/12/89	SDAP	Non	Oui	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Maison Jardel - Commune de Couze et St Front	Arrêté du 05/12/1989: 05/12/89	SDAP	Non	Oui	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Eglise Sainte Colombe en totalité	Arrêté du 13/02/2002: 0	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Château de Laffinoux	Arrêté du 29/11/1948: 29/11/48	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Bâtiment face au manoir (moulin Sous-le-Roc) - Commune de Couze et St Front	Arrêté du 05/12/1989: 05/12/89	SDAP	Non	Oui	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Porte des fortifications dite Porte Romaine	Arrêté du 05/10/1946: 05/10/46	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Aqueduc et pont déversoir de la Tuilerie de Villeneuve	Arrêté préfectoral du 11/09/1996: 11/09/96	SDAP	Oui	Oui	

1/8

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme: Bureau Administratif

## AC1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Ecluse et bassin de chargement	Arrêté préfectoral du 11/09/96	SDAP	Oui	Oui	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Eglise Ste Colombe, section AD n° 65	Arrêté du 01/02/88	SDAP	Non	Non	
AC1	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments historiques	- Etendoir de la Rouzique - commune de Couze et St Front	Arrêté du 05/12/89	SDAP	Non	Oui	

## AC2

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC2	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Monuments naturels et sites	- Domaine des Landes	Arrêté du 08/01/74	SDAP	Non	Non	

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme: Bureau  
Administratif

### AC3

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC3	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Réserves naturelles et parcs nationaux	Protection de biotope	AP du 03.12.1991: 03.12.1991	DIREN	Non	Non	

### AC4

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AC4	CONSERVATION DU PATRIMOINE CULTUREL: Zone de protection autour des monuments historiques, quartiers et sites à protéger	ZPPAUP Canal de Lalinde	AP du 15.12.2006: 15.12.2006	SDAP	Non	Non	

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau Administratif

## AS1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
AS1	CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL: Conservation des eaux	- Source du Soucl	Arrêté préfectoral du 01/07/93	SIAEP	Oui	Oui	
AS1	CONSERVATION DU PATRIMOINE NATUREL: Conservation des eaux	- Forage de Fontchaude	Arrêté du 19/03/91	DDASS	Oui	Oui	

## EL3

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
EL3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-cours d'eau	- Rivière La Dordogne (rive droite)	De plein droit: 0	DDESAP	Non	Non	

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme: Bureau Administratif

13

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
I3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie-gaz	Branchement de Lallinde DN 65	Conventions amiables: 0	GDFAng	Non	Non	
I3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie-gaz	Branchement de Ahistrom C.I et Sibille Cogespar C.I DN 150	Conventions amiables: 0	GDFAng	Non	Non	
I3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie-gaz	Branchement de Ahistrom C.I et Sibille Cogespar C.I DN 100	Conventions amiables: 0	GDFAng	Non	Non	

14

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	- Diverses lignes MT et BT	Conventions amiables: 0	EDFPgx	Non	Oui	
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	Ligne 63 kv Lallinde - Tuillière	Conventions amiables: 0	RTE	Non	Non	
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	Ligne 63 kv Mauzac-Tuillière Z Lallinde	Conventions amiables: 0	RTE	Non	Non	
I4	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Energie électrique	Ligne 63 kv Mauzac-Tuillière 1	Conventions amiables: 0	RTE	Non	Non	

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif

5/8



Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PM1	PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES: PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES	plan de prévention du risque mouvement de terrain	AP du 23/12/2008:	DDESPE	Non	Non	
PM1	PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES: PLAN D EXPOSITION AUX RISQUES NATURELS PREVISIBLES	plan de prévention du risque inondation	AP du 23/12/2008:	DDESPE	Non	Non	

## PT2

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Liaison hertzienne PORT STE FOY-AUDRIX	Décret du 13/10/1980: 13/10/80	TDFBer	Oui	Oui	
PT2	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-protection contre les obstacles	- Liaison hertzienne LALINDE - LE BUISSON DE CADOUIN	Décret ministériel du 6 octobre 1981: 06/10/81	Francetel	Oui	Non	

138

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbain/me: Bureau  
Administratif

PT3

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
PT3	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Télécommunications-servitudes relatives aux communications	- Câble C 1436 BERGERAC-SARLAT section Bergerac-Siorac	Arrêté du 16/12/1966: 16/12/66	DOTAgen	Oui	Oui	

T1

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Actes	Plans	Observations
T1	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Communication-voies ferrées	- Ligne S.N.C.F. LIBOURNE-LE BUISSON	De plein droit: 0	SNCFBx	Non	Oui	

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau Administratif

7/8



T5

Code	Catégorie	Servitude affectant l'utilisation du sol	acte instituant la servitude	Service Responsable	Acès	Plans	Observations
T5	UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS: Relations aériennes-dégagement	- Aérodrome de BERGERAC-ROUMANIERE	Arrêté ministériel du 19/01/78	DDESBA	Non	Oui	

Nombre de lignes : 31

24/09/2009

Direction Départementale de l'équipement de la  
Dordogne Service Habitat Urbanisme:Bureau  
Administratif