

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

SERVICE AFFAIRES JURIDIQUES
CONTRÔLE
DE
LEGALITE

L'an deux mil sept

Le 18 juin

Le Conseil Municipal de la Commune de CANEJAN dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la Mairie, sous la présidence de Monsieur GARRIGOU Bernard, Maire

Nombre de Conseillers :

En exercice : 29

Présents : 22

Votants : 28

Date de convocation du Conseil Municipal : 12/06/2007

ETAIENT PRESENTS : MM GARRIGOU, MANO, GREZILLIER, PROUILHAC, MMes GERVAIS, FREMOND, HANRAS, M VIAUD, MMes MORA, GRAND, MM LEGRAND, VALLEJO, Mme MARCHAIS, M TEYTEAU, MMes TAUZIA, PILATRE, PUGNET, MM GRENOUILLEAU, FLORES, MMes CHARTREAU, FAURE, SAINT-MARTIN,

ONT DONNE PROCURATION : Mme BOUTER à M GRENOUILLEAU, M MARTY à Mme GERVAIS, Mme TOURON à Mme TAUZIA, Mme VOLKMANN à M GREZILLIER, M LAFON à M MANO, M SAINT-MARC à Mme SAINT-MARTIN

ETAIT ABSENT : M COMBES

Monsieur PROUILHAC est élu secrétaire

Le Conseil Municipal,

N° 55/2007

OBJET : Approbation du
Plan Local d'Urbanisme

Vu le code de l'urbanisme, et notamment les articles L.123-10, L.123-13, L.123-19, R.123-24 et R.123-25 ;

Vu la délibération du Conseil Municipal n° 72/2002 en date du 10/06/2002 prescrivant la révision du plan d'occupation des sols et l'élaboration du plan local d'urbanisme ;

Vu le débat du Conseil Municipal sur les orientations du PADD en date du 19/10/2004

Vu la délibération du Conseil Municipal n° 46/2006 en date du 20/06/2006 arrêtant le projet de plan local d'urbanisme et tirant le bilan de la concertation ;

Vu l'arrêté municipal n° 01/2007 en date du 04/01/2007 prescrivant l'enquête publique du plan local d'urbanisme ;

Vu le rapport et les conclusions du Commissaire Enquêteur ;

Considérant que d'une part les observations formulées par l'Etat, les autres personnes publiques et organismes consultés par le maire, et d'autre part les résultats de l'enquête publique nécessitent d'apporter au projet de révision du PLU des modifications ne remettant pas en cause son économie générale ;

Considérant notamment que la parcelle cadastrée section AD n° 1 est située en limite de la zone Actipolis et desservie par tous les réseaux, il est proposé de la classer en zone UY, et non 2AUY comme prévu au dossier soumis à enquête

Considérant que le projet de révision du PLU tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé ;

Entendu l'exposé de Madame HANRAS, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

Décide d'approuver le dossier de révision du PLU tel qu'il est annexé à la présente ;

Dit que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans

le département, ainsi que d'une publication au recueil des actes administratifs mentionné à l'article R. 2121 du code général des collectivités territoriales.

Dit que le plan local d'urbanisme approuvé est tenu à la disposition du public en mairie de CANEJAN aux heures et jours habituels d'ouverture ainsi qu'à la direction départementale de l'Équipement (Cité Administrative à Bordeaux), et dans les locaux de la préfecture de la Gironde.

Dit que la présente délibération sera exécutoire :

- dès réception par le préfet ;
- après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

CERTIFIE EXECUTOIRE
RECU EN PREFECTURE
LE :
PUBLIE LE

Le Maire,

B. GARRIGOU

Pour Copie conforme

Fait à CANEJAN, le 19 juin 2007

Le Maire,

B. GARRIGOU

